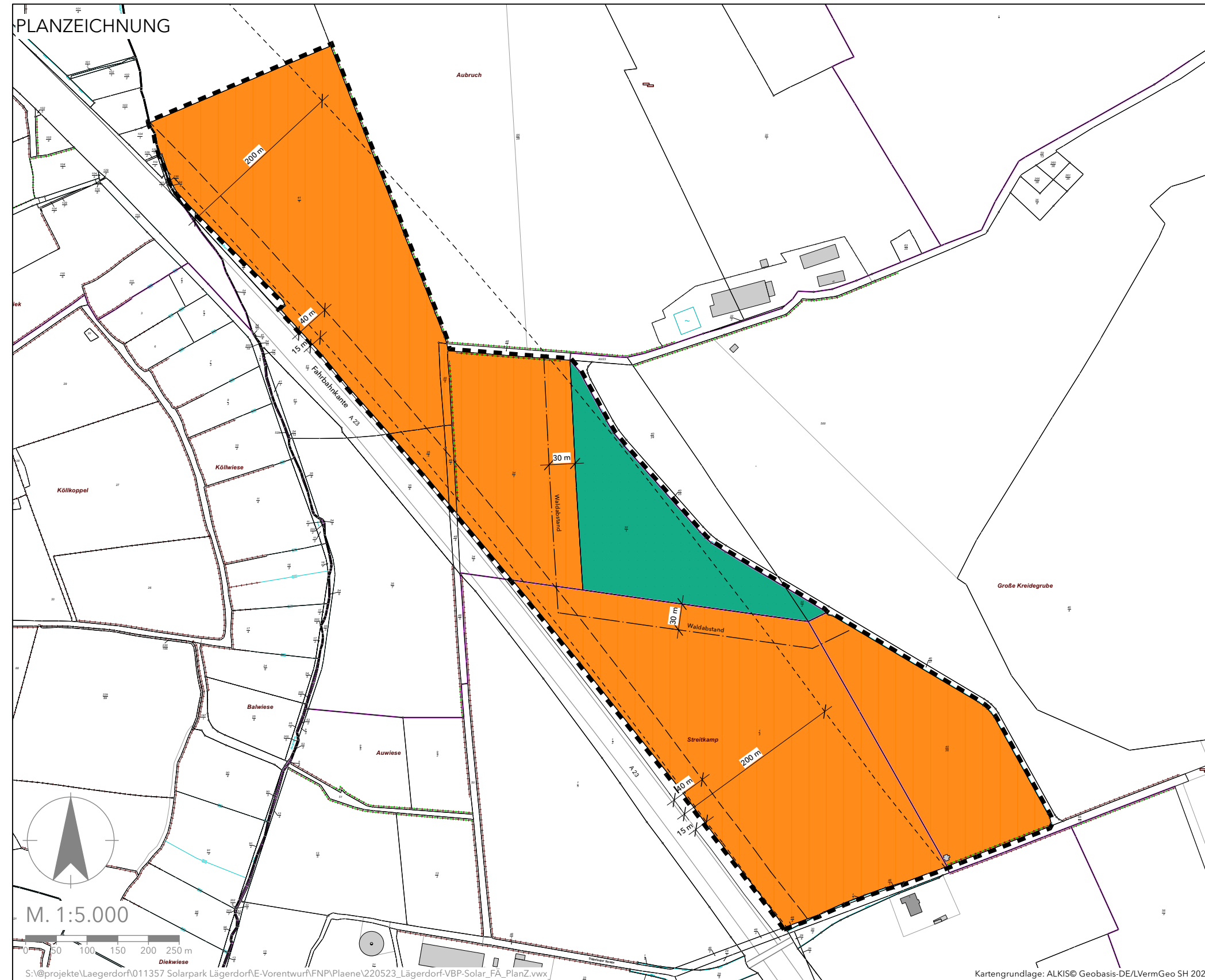


4. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER GEMEINDE LÄGERDORF

FÜR DEN "SOLARPARK LÄGERDORF", BELEGEN NÖRDLICH DER KREISSTRASSE 68 (SÜDSPANGE), ÖSTLICH DER AUTOBAHN 23 SOWIE WESTLICH DER KREIDEGRUBE "SCHINKEL"

Es gilt das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert am 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802) sowie die BauNutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786).



PLANZEICHENERKLÄRUNG

- Art der baulichen Nutzung (§§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)**
- SO Sondergebiet mit Zweckbestimmung (§ 11 BauNVO)

- Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 9 Abs. 1 Nr. 18 BauGB)**
- Flächen für Wald

- Sonstige Planzeichen**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauBG)

- Nachrichtliche Übernahmen**
- Waldschutzstreifen (§ 24 Abs. 2 LWaldG)
- 200-m-Streifen (davon 15-m-Korridor freizuhalten) entlang der BAB 23 für Solaranlagen des ersten Segments gem. § 37 EEG
- Anbauverbotszone - 40 m zur BAB - (§ 9 FStrG)

4. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER GEMEINDE LÄGERDORF

FÜR DEN "SOLARPARK LÄGERDORF", BELEGEN NÖRDLICH DER KREISSTRASSE 68 (SÜDSPANGE), ÖSTLICH DER AUTOBAHN 23 SOWIE WESTLICH DER KREIDEGRUBE "SCHINKEL"

AC PLANER GRUPPE	Bearbeitungsphase: VORENTWURF	Projekt-Nr.: 011357	Projektbearbeitung: STEPANY
	Maßstab: 1:5.000 (DIN A3)	Gezeichnet: HASSANI	Datum: 23.05.2022
	Kartengrundlage: ALKIS© Geobasis-DE/LVermGeo SH 2021		

M. 1:5.000



S:\projekte\Lägerdorf\011357 Solarpark Lägerdorf\E-Vorentwurf\FNP\Plaene\220523_Lägerdorf-VBP-Solar_FA_PlanZ.vwx