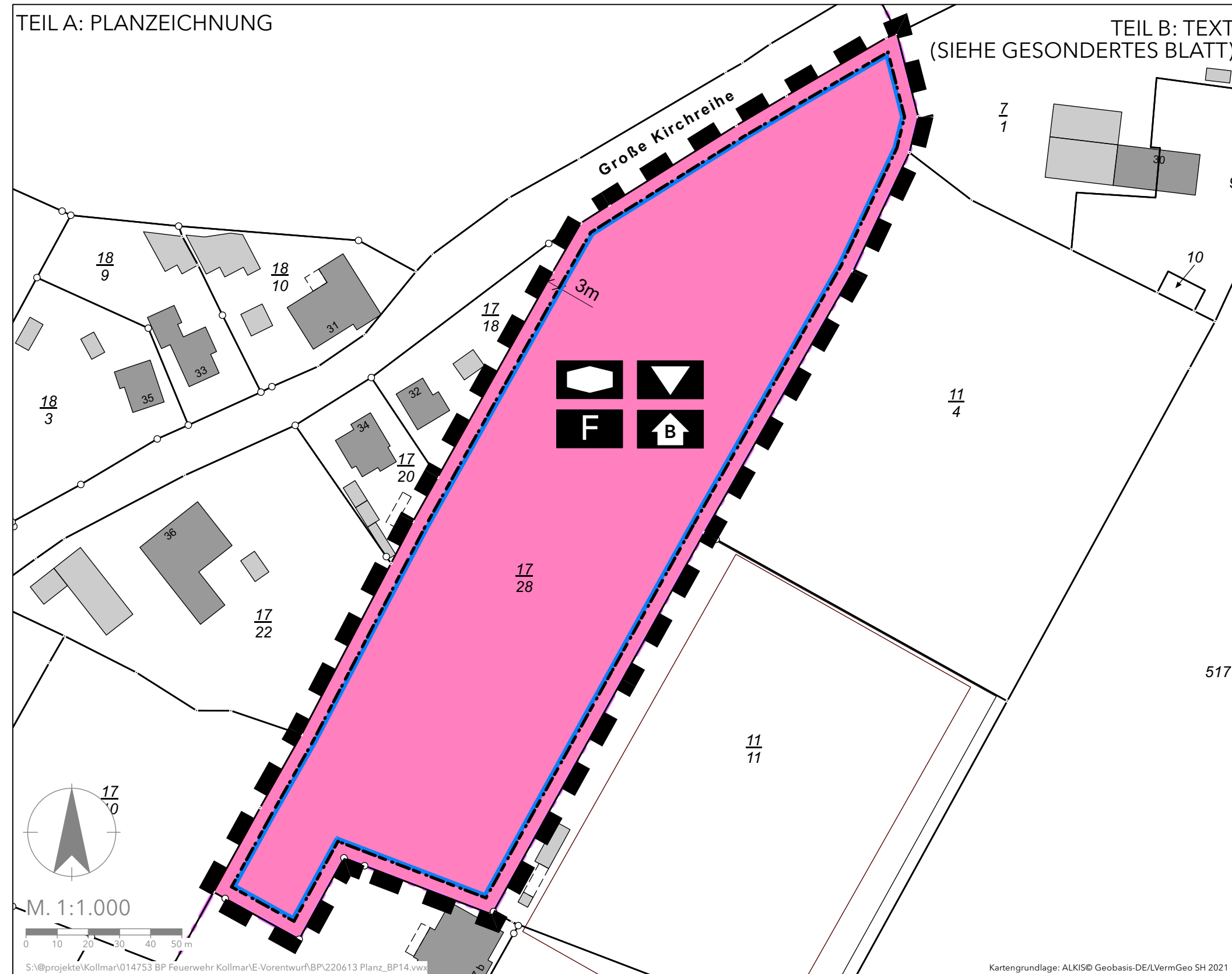


SATZUNG DER GEMEINDE KOLLMAR ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 14

FÜR DAS GEBIET ZWISCHEN DEN GRUNDSTÜCKEN GROSSE KIRCHREIHE 30 UND 32, NÖRDLICH DES GRUNDSTÜCKES 97B (KINDERGARTEN) UND SÜDLICH DER STRASSE GROSSE KIRCHREIHE

Es gilt das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert am 10.09.2021 (BGBl. I S. 4147) sowie die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert am 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802)

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) und des § 84 der Landesbauordnung Schleswig-Holstein (LBO S-H) in der zur Zeit geltenden Fassung wird nach Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung vom folgende Satzung über den Bebauungsplan Nr. 14 der Gemeinde Kollmar für für das Gebiet zwischen den Grundstücken Große Kirchreihe 30 und 32, nördlich des Grundstückes 97b (Kindergarten) und südlich der Straße Große Kirchreihe bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), erlassen.



- ### PLANZEICHENERKLÄRUNG
- Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)
 - Baugrenze
 - Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeindebedarf und für Sport- und Spielanlagen (§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB)
 - Flächen für den Gemeinbedarf mit Zweckbestimmung (§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB)
 - Zweckbestimmung: Kindertagesstätte
 - Zweckbestimmung: Feuerwehr
 - Zweckbestimmung: Gemeindezentrum
 - Zweckbestimmung: Bauhof
 - Sonstige Planzeichen
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)

SATZUNG DER GEMEINDE KOLLMAR ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 14

FÜR DAS GEBIET ZWISCHEN DEN GRUNDSTÜCKEN GROSSE KIRCHREIHE 30 UND 32, NÖRDLICH DES GRUNDSTÜCKES 97B (KINDERGARTEN) UND SÜDLICH DER STRASSE GROSSE KIRCHREIHE

AC PLANER GRUPPE	Bearbeitungsphase: VORENTWURF	Projekt-Nr.: 014753	Projektbearbeitung: PETERS / STEPANY
	Maßstab: 1:1.000	Gezeichnet: GEHRKEN	Datum: 13.06.2022
	Kartengrundlage: ALKIS© Geobasis-DE/LVermGeo SH 2021		