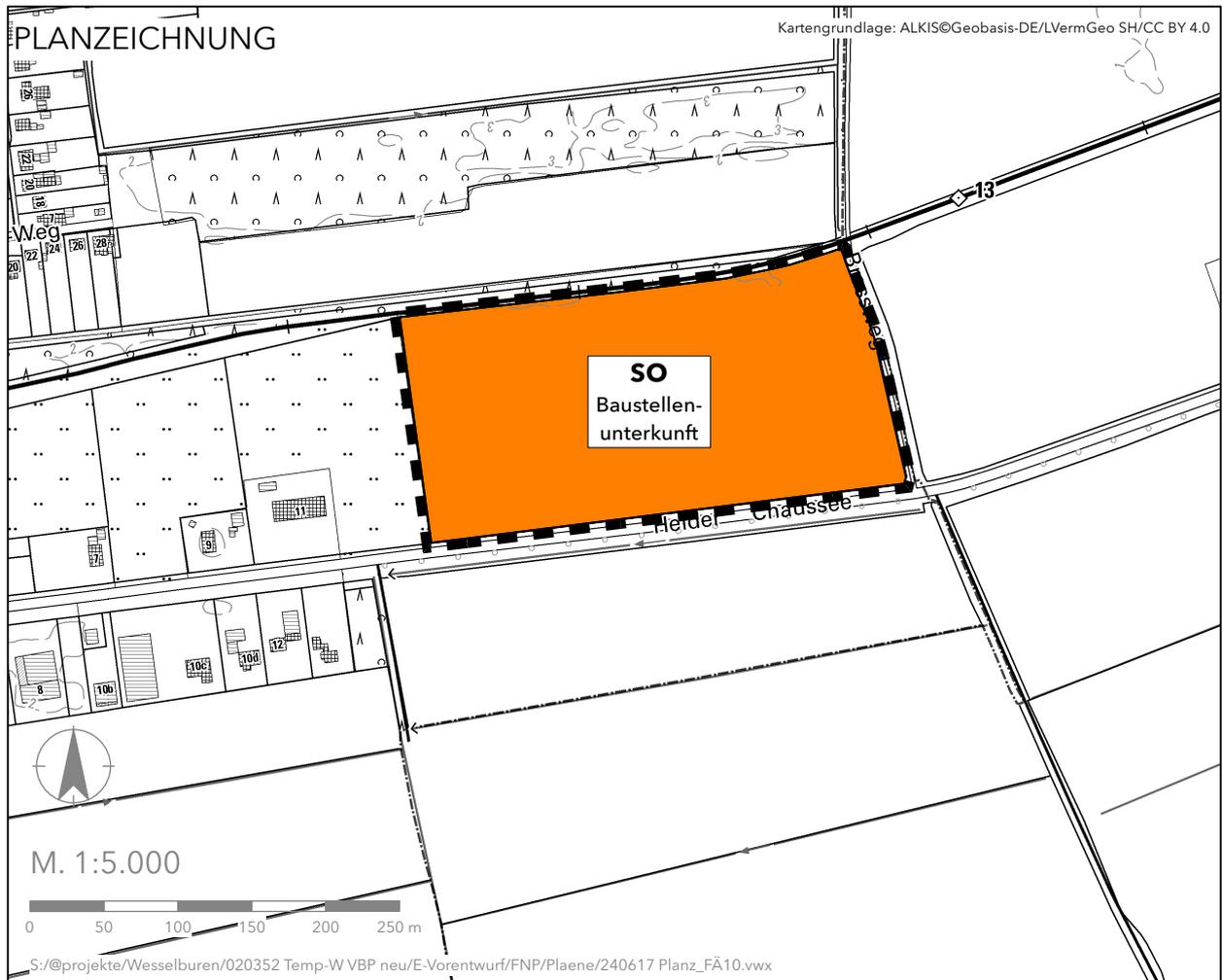


# 10. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANS DER STADT WESSELBUREN

FÜR DIE FLÄCHE AM HEIDSTIEG, BEREICH SÜDLICH DER BAHNLINIE HEIDE-BÜSUM, WESTLICH DES BRASSWEGS, NÖRDLICH DER LANDSTRASSE 154 (HEIDER CHAUSSEE) UND ÖSTLICH ANGRENZEND AN DIE VORHANDENE BEBAUUNG HEIDER CHAUSSEE 11

Es gilt das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert am 20.12.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 394) sowie die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert am 03.07.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 176)



## PLANZEICHENERKLÄRUNG

Art der baulichen Nutzung  
(§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)



Sonstiges Sondergebiet:  
Baustellenunterkunft  
(§ 11 BauNVO)

Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
der 10. Flächennutzungsplanänderung

## 10. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGS- PLANS DER STADT WESSELBUREN

FÜR DIE FLÄCHE AM HEIDSTIEG, BEREICH SÜDLICH DER BAHNLINIE HEIDE-BÜSUM, WESTLICH DES BRASSWEGS, NÖRDLICH DER LANDSTRASSE 154 (HEIDER CHAUSSEE) UND ÖSTLICH ANGRENZEND AN DIE VORHANDENE BEBAUUNG HEIDER CHAUSSEE 11



Bearbeitungsphase:  
VORENTWURF

Projekt-Nr.:  
020352

Projektbearbeitung:  
WESTPHAL / PETERS

Maßstab:  
1:5.000

Gezeichnet:  
WESTPHAL

Datum:  
17.06.2024